|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN GÒ CÔNG TÂY** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 90 /TB-CCTHADS | *Gò Công Tây, ngày 19 tháng 3 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 306/2017/DS-PT ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

 Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 19205/CT-NOVA ngày 19/8/2019 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang do ông Nguyễn Ngọc Vinh, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 472, tờ bản đồ số 15, diện tích 2.069,6 m2, loại đất thổ + cây lâu năm (trong đó có 300 m2 đất ở nông thôn), số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H01316 do UBND huyện Gò Công Tây cấp ngày 06/10/2008.

- Nhà ở và các công trình khác xây dựng trên đất:

+ Nhà chính: Kết cấu mã hiệu BKCA2, cột bê tông đúc sẳn, kèo đòn tay bằng gỗ, vách tường, mái lợp tole xi măng, diện tích xây dựng 137 m2

+ Nhà phụ: Kết cấu mã hiệu BKCA1, cột bê tông đúc sẳn, kèo đòn tay bằng gỗ tạp, vách thiếc, mái lợp tole xi măng, diện tích xây dựng 22,2 m2

+ Nhà tắm: Diện tích 3,6 m2, dạng bán kiên cố, không mái che, có hầm tự hoại xây bằng gạch.

Các tài sản trên có giá thẩm định là **511.671.000 đ (Năm trăm mười một triệu, sáu trăm bảy mươi mốt ngàn đồng)** làm cơ sở của giá khởi điểm để bán đấu giá.

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 25 tháng 3 năm 2020; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Đương sự;-Viện KSND huyện Gò Công Tây;- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****Đã ký****Nguyễn Ngọc Vinh** |